

FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	5,000円

2 F 以上,オートロック,前面棟無,眺望良好,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ボヌール都立大学壱番館		
物件所在地	東京都目黒区中根 2 丁目		
交通	東急東横線 都立大学駅 徒歩3分 東急大井町線 自由が丘 (東急) 駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(9.3畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	35.56㎡	向き	西
築年月	1997年3月	契約期間	定期借家契約 4年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [月次費用] コーテナ利用料: 1,100円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 レジデンシャルパートナーズ 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額手数料: 賃料等の1%(更新		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月7日

No.bonu-ru1-303

お問合せ先



東京都知事(4)第77623号
(社)東京都宅地建物取引業協会

株式会社持田総合企画

東京都目黒区平町1丁目26番17号102ソシアル都立大学102
TEL:03-3718-0121 FAX:03-3725-0003
E-mail: mochida@motida.com
URL: http://www.motida.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付